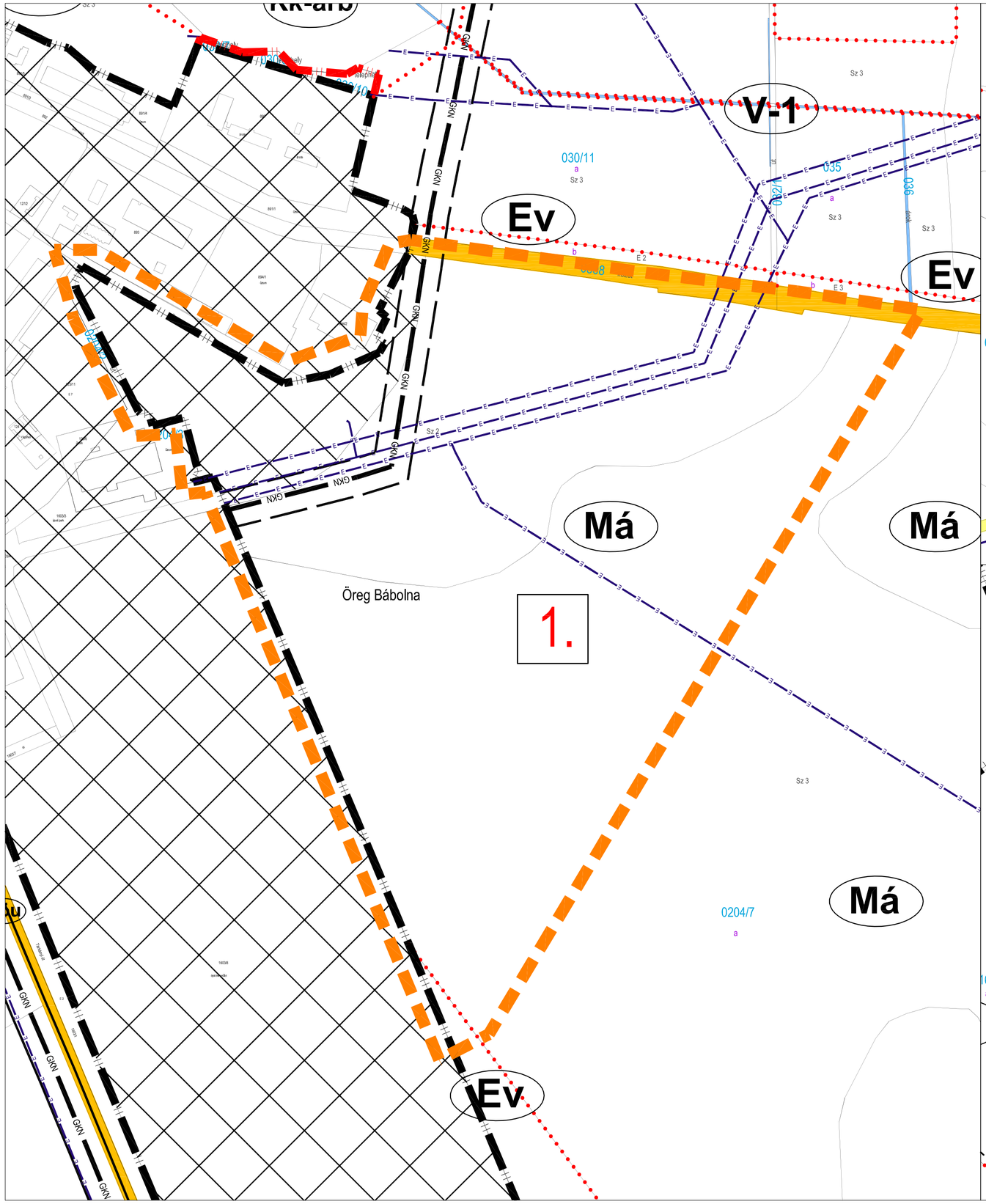

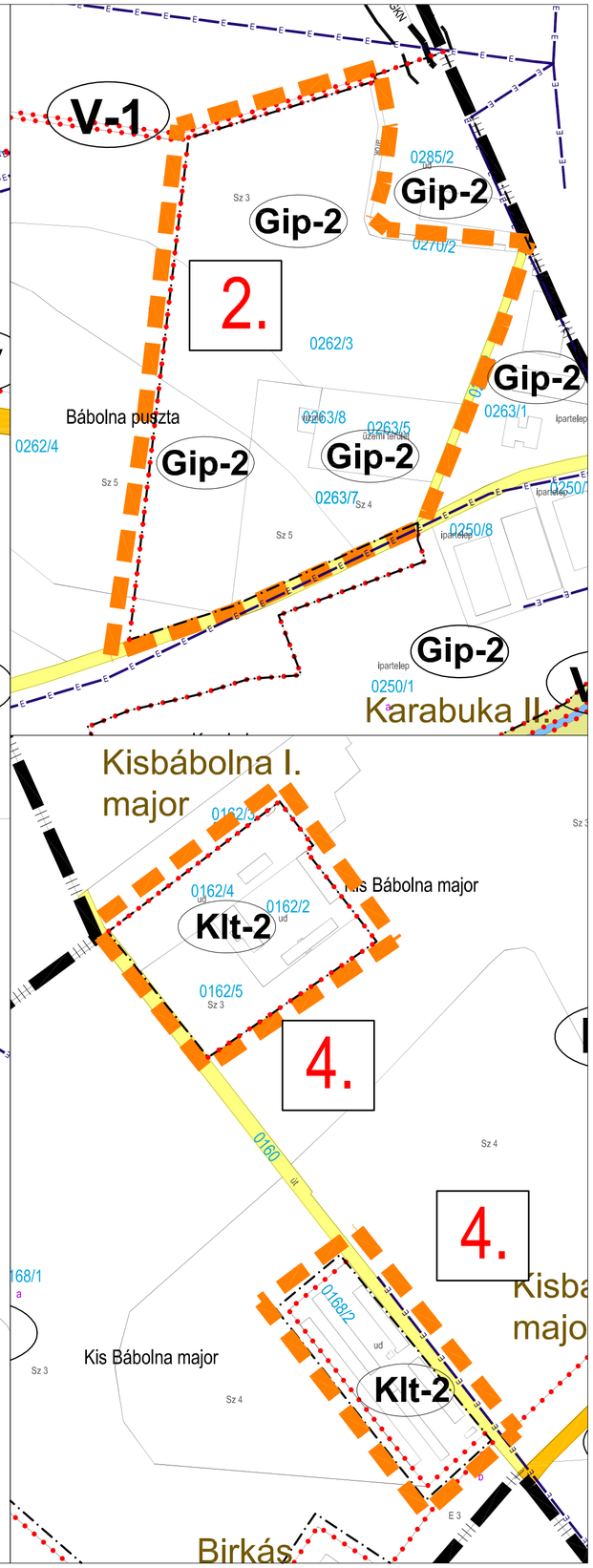

JELMAGYARÁZAT

- közigazgatási terület határa
- belterület határa
- belterület bővítési terület határa
- beépítésre szánt terület határa
- az SZT1 jelű tervlapon szabályozott terület
- építési övezet, övezet határa

Közművek

- középnyomású gázvezeték és védőtávolsága
- 120 kV-os vezeték és védőtávolsága
- 20 kV-os vezeték
- Telenor mikrohullámú összeköttetés és védőtávolsága

Építési övezetek, övezetek

Beépítésre szánt területek építési övezetei

- Gip-2 — gazdasági ipari terület
- Klt-2 — különleges beépítésre szánt területek lovastelep területe

Beépítésre nem szánt területek övezetei

- Má — általános mezőgazdasági terület
- közlekedési és közmű területek
  - országos közút
  - fő feltáró mezőgazdasági út

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK BEÉPÍTÉSI FELTÉTELEI

építési övezet

beépítési mód	beépítési %
építmény mag. (m)	kialakítható telekterület (m2)

övezet

beépítési mód	beépítési %
építmény mag. (m)	beépíthető telekterület (m2)

SZ: szabadon álló beépítés

Klt-2

SZ	20
7,5	3500

Má

SZ	3
7,5/5,5	3 ha

Gip-2

SZ	50
12,5	5000

A 13/2015.(V.28.) számú rendelettel jóváhagyott

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

TÉR-HÁLÓ ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ, ÉPÍTŐIPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI KFT.
e-mail: telepulesterv@ter-halo.hu Iroda: 9024 Győr, Babits Mihály út 17/A Tel/Fax: 06/96-519-321

TÁJOLÓ-TERV
Területrendezési, Környezetvédelmi és Közigazgatásfejlesztési Kft.
1147 Budapest, Must u. 4. tel/fax: 1/786-0640 e-mail: tajoloterv.kft@chello.hu

Megbízó: BÁBOLNA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Munka megnevezése:
BÁBOLNA TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVEK MÓDOSÍTÁSA
JÓVÁHAGYOTT

Munkarész:
Módosított Külterületi Szabályozási Terv -

Rajzszám: **SZT2-M**

Településtervezés, tájrendezés, környezetalakítás:
Auer Jolá TT1/T, TK/1
Tervező munkatárs:
M. Andrási Ágnes

Településtervezés, építészet:
Németh Géza TT-1 08-0065/2006
Leitner Attila É-3 08-0386/2005
Közlekedés:
Bogár Zsolt K-1-1/08-0076
Közműtervező:
Horváth Ervin 18-0033

Méretarány: M 1:4 000

Dátum: 2015. MÁJUS